

Wzór
Umowa nr

zawarta w dniu w Karolewie pomiędzy:

Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego z siedzibą Karolewo 12,

11-400 Kętrzyn

NIP: 742-000-04-24,

REGON: 280260652

reprezentowanym przez:

Dyrektora Zespołu - Jana Mickiewicza

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....

.....

NIP

REGON

Reprezentowaną/nym przez:

.....

Zwaną/ym w dalszej części umowy „ Wykonawcą”,

Strony zawierają umowę o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego wyłączone spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) na podstawie złożonej Oferty z dnia 2022 roku.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą, , przedmiotem którego jest :
 - dostawa materiałów i urządzeń oraz podłączenie kamer do funkcjonującego systemu monitoringu IP wizyjnego firmy Hikvision w budynkach szkolnych i szkolnego gospodarstwa.
2. Dostarczone przez Wykonawcę materiały i urządzenia muszą spełniać wszystkie wymagania określone w Umowie, w tym wymagania jakościowe i techniczne określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz ofercie Wykonawcy.
3. Wszelkie koszty wykonania Przedmiotu Umowy, w tym koszty dostarczenia, montażu, w szczególności koszty transportu, wniesienia i ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczany przedmiot zamówienia jest fabrycznie nowy, nieużywany oraz wolny od jakichkolwiek wad.
5. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dostarczany przedmiot zamówienia będzie wolny od wad fizycznych, wad prawnych oraz usterek, będzie spełniał parametry, w tym jakościowe wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia i będzie mógł być użytkowany zgodnie z ich przeznaczeniem.
6. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że wykona Przedmiot Umowy zgodnie z Umową, w tym dostarczy materiały i urządzenia zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia przesłanym w zapytaniu o cenę oraz ofercie Wykonawcy, ilości i asortymencie wskazanym w Opisie przedmiotu zamówienia oraz w terminie określonym w § 4 Umowy.
7. Strony postanawiają, że ilekroć w Umowie będą posługiwać się jedynie terminem „dni” oznaczać to będzie dni kalendarzowe, a w przypadku „dni robocze” oznaczać to będzie od poniedziałku do piątku.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie uzgodnionym przez obie Strony, jednak nie później niż w czasie umownym określonym w § 4 niniejszej Umowy.
2. Dostarczenie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie transportem i przy użyciu narzędzi zapewnionych przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.

§ 3

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

..... **zł netto (słownie złotych:**)

..... **zł brutto (słownie złotych:**)

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Należności z tytułu faktury będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia materiałów i urządzeń oraz podłączenie kamer do funkcjonującego systemu monitoringu IP wizyjnego firmy Hikvision w budynkach szkolnych i szkolnego gospodarstwa w terminie **do 1 grudnia 2022 roku**.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wykonaniu Przedmiotu Umowy.
2. Jeżeli dostarczone materiały i sprzęt nie będą spełniały parametrów określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub będą niezgodne z zamówieniem, Zamawiający będzie miał prawo odmówić ich odbioru. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest łącznie do:
 - 1) odbioru materiałów i sprzętu na własny koszt w terminie 4 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego
 - 2) oraz dostarczenia na własny koszt i ryzyko materiałów i sprzętu wolnych od wad, w tym usterek oraz spełniających wymogi określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia w terminie 14 dni roboczych liczonych od terminu określonego w pkt 1) (tj. 4 dni robocze od dnia otrzymania zgłoszenia Zamawiającego).
3. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 2 będzie przekazane Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w § 6 ust. 1 lit. b), na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Dowodem wykonania Umowy przez Wykonawcę będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego i w przypadku braku uwag co do wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w zakresie ilości i jakości zamówienia, będzie on stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
5. W przypadku nieusunięcia wad w terminie określonym w ust. 2 Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej. Koszt i ryzyko usunięcia wad przez osobę trzecią będzie w takim przypadku obciążał Wykonawcę. Powierzenie usunięcia wad osobie trzeciej nie powoduje utraty uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę.

§ 6

1. Osobami uprawnionymi do uzgodnień i koordynacji realizacji niniejszej Umowy są:

- a) ze strony Zamawiającego- **P. Jan Mickiewicz-Dyrektor ZSCKR w Karolewie**
tel. (89) 752-47-53
e-mail: zsckr@karolewo.com
- b) ze strony Wykonawcy- **P.**
tel.
e-mail:

2. Zamawiający lub Wykonawca może wyznaczyć ze swojej strony inną osobę niż wymieniona w ust. 1. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego, uprzedniego powiadomienia drugiej strony o jej dokonaniu.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1,
- 2) za zwłokę w dostawie lub montażu jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 3) za zwłokę w usunięciu wady lub usterki stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

2. Powyższe kary umowne mogą być naliczone i dochodzone samoistnie (niezależnie od siebie), w każdym przypadku wystąpienia podstawy do ich naliczenia.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody i utraconych korzyści.

4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu co najmniej jednej z poniższych okoliczności:

- 1) Wykonawca w terminie określonym w § 4 Umowy nie przystąpił do realizacji Umowy albo nie zrealizował Umowy w całości,
- 2) Wykonawca wykonuje Umowę w sposób niezgodny z Umową lub wykonuje Umowę w sposób nienależyty,
- 3) Wykonawca wykonuje Umowę w sposób dający podstawę do uznania, że nie zdoła wykonać zamówienia w umownym terminie.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy na następujących warunkach:

- 1) Okres gwarancji na Przedmiot Umowy wynosi 24 miesiące licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
- 2) Niniejsza Umowa stanowi oświadczenie gwarancyjne uprawniające Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad, w tym wad fizycznych oraz usterek w Przedmiocie Umowy w okresie trwania gwarancji.
- 3) W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie

w terminie 21 dni od daty jej wykrycia za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej na adres wskazany w § 6 ust. 1 lit. b), na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim przypadku Wykonawca:

- a) najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia rozpatrzy reklamację Zamawiającego
 - b) oraz najpóźniej w terminie 7 dni roboczych liczonych od terminu określonego w lit. a) powyżej (tj. 7 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego), w zależności od żądania Zamawiającego, na własny koszt i ryzyko:
 - usunie wady,
 - wymieni wadliwe materiały i sprzęt. W takim przypadku Wykonawca na własny koszt i ryzyko odbierze wadliwe materiały i sprzęt od Zamawiającego oraz dostarczy i zamontuje Zamawiającemu materiały i sprzęt na wolne od wad.
- 4) Gwarancja obejmuje zarówno wady niewykryte w momencie odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady.
 - 5) W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ustępie zastosowanie mają przepisy art. 577 - 581 k.c.
2. Niezależnie od gwarancji jakości Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na zasadach określonych w art. 556 - 576 k.c., z tym zastrzeżeniem że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
3. W przypadku nieusunięcia wad w okresie gwarancji, w terminie określonym w ust. 1 powyżej lub w okresie rękojmi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej. Koszt i ryzyko usunięcia wad przez osobę trzecią będzie w takim przypadku obciążał Wykonawcę. Powierzenie usunięcia wad osobie trzeciej nie powoduje utraty uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi.
4. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.

§ 10

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie na warunkach określonych w Umowie.
2. Zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne, wobec łączącej Strony więzi prawnej, które łącznie jest:
 - a) o charakterze niezależnym od Stron,
 - b) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
 - c) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - d) której nie można przypisać drugiej Stronie;Za siłę wyższą, warunkująca zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiała usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji zapisów przez Strony.

3. Zmiany Umowy będą mogły dotyczyć postanowień, kształtujących treści stosunku prawnego nawiązywanego Umową, na które dana, zindywidualizowana przyczyna, określona w ust. 2 wywarła wpływ.

§ 11

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie

ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych jest Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie, Karolewo12, 11-400 Kętrzyn, zskr@karolewo.com
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób.
5. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 12

1. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków określonych w Umowie.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną częścią niniejszej Umowy jest:
 - 1) Oferta Wykonawcy nr z dnia2022 roku
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY